

279-310
h
102
Adm

08916

D-07859



m 1127-45 / H / NTP / 12-14/98
678-05 / H / NTP / 18-01/98

28.6.98
03AA 725165

6.8.98
m
29750

admissible under rule 21 and sub
rule 5 of the W.B.L.R.
Act 1955. It is exempted from
duty under the Indian Stamp Act
1899, Schedule I A. No. 23
Fees Paid 4.50

A=3267

সত্যমেব জয়তে

District Sub-Registrar
Medinipur (Sub-Office)

১,৯,০০০ টাকা পনে মাফ বিএনয় কোবানা ।

শ্রীমতী সুনন্দা মন্ডল স্ত্রী রুদ্ৰমা মন্ডল জাতি হিন্দু
পেশা - গৃহস্থালী মাং - ঠার, পি. ১১০ রঘুনাথপুর থানা
রাজারহাট জেলা উত্তর ২৪ পরগনা । কলকাতা - ৭০০০৫২ ।

বিএনতা:-

শ্রী নারায়ণ চন্দ্র হালদার পিতা যুত নীল মাধব হালদার
জাতি হিন্দু পেশা - চাকুরী মাং - ৩০১৩ দুর্গা চরণ ঘুখাজী
স্ট্রীট থানা - শ্যামলপুর কলিকাতা - ৩ । বর্তমান মাং - বৈষ্ণবী
থানা - রাজারহাট জেলা উত্তর ২৪ পরগনা ।

Sunanda Mondal

1000Rs.



১৭/১০/২০১৮

(২)

কম্পূর্ণ নিদর্শন ও নিদর্শন ব্যবস্থায় কয়েকটি
৪ কাঠা ৪ ছটাক জমি যাত্রা রাস্তার যাত্রাঘরের অধিকার
যাবতীয় মাওপাট ইন্সেপ্ট সর্ব প্রকার মুত্তাধিকার সহ দরবস্ত
হকুক সম্পত্তির সাফ বিএন্স গোবানা পএ যিদং কার্যখণ্ডাশে :-

Sunanda Mondal

1000Rs



১০০০ টকা

(৩)

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা - রাজারহাট সাবরেজিস্ট্রী অফিস
কাশীপুর দয়দয় বণ্ডমান সাবরেজিস্ট্রী অফিস এ, ডি, এস, আর
বিধান নগর সল্টলেক সিটি কলিকাতা পরগনার ঘোড়া -

Sunanda Mondal

1000Rs.



১০০০ টকা

(৪)

বরেন্দ্রমণ্ডলী গ্রামের ২১২৬ নং চৌজির অধিন যালেক বওঁয়ানে
পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টার যথোদয়
অধিকারে সাবেক ১৪৫৪ নং খতিয়ান ভূ-৩৭ ৬০ শতক জমির খাজনা
বার্ষিক ১০ টাকা করের মৌরী মোকররী মুত্তীয় সাবেক ১০০২ নং
দাপের এবং ৩ মৌজার ৩ যালেকাধিকারে ৩ চৌজির অধিন সাবেক
৩৪৫ নং খতিয়ান ভূ-৩৭ ১২ শতক জমির খাজনা বার্ষিক ১ টাকা করের
জমাজমির যথেষ্ট সাবেক ১৬৬৬ নং দাপসিহত জমি ।



স্বাক্ষরিত

(৫)

জমি যাহা বিস্ত ইংরাজী - ১০।৫।১৯৩২ তারিখে কাশীপুর
 দয়দয় সাবরেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ২৬ নং
 ওল্যান্ডের ৬২ হইতে ৬৪ নং পাতায় নকলকৃত ১৪৯৪ নং এককোটা
 মোরশী মোকররী পাটা দলিল য়ূনে সাবেক ১০০২ নং দাগসিহত
 এবং সাবেক ১৬৬৬ নং দাগসিহত জমাজমি -



১৮/১১/১৯১৮

(৬)

সহ অন্যান্য জমি মজিলাল দণ্ড যথাশয্য রেজিষ্ট্রারী নিবাসী
 রাইচরণ পাল এবং শরণ চন্দ্র পাল দাঁঃ যথাশয্যের নিকট হইতে
 বন্দোবস্ত লইয়া নিব্যানুচ্চ স্ত্রে যালিক দখলীকার থাকাকালিন
 রিভিসন্যান স্টেটমেন্ট জরীপ আরাফত হয় ।

100Rs.



১১/১১/১১

(৭)

জরীপ কালিন ঘটিলান দও মহাশয়ের নাম বরাবর আর

এস. হান খচিয়ানে রক্ষা ষোল আনা আশে রেকর্ড হইয়া

নিপিবন্দ্য হয় ।

Sunanda Mondal

100Rs.



श्रीमद्भास्करप्रसादसिंह

(८)

समवेत घटिलान द० यहाशु तिन ताहार बन्दारसुत कृत

बेकटीयु सम्पति०ते यालिक दखलीकार थाकाकालिन आयि

०० कोबाला दलिलेरे बिअेन्ता ईराजी - १४१२११२०२

तारिखे काशीपुर दमदम आबरेजिष्ट्री अफिसेर रेजिष्ट्रीकृत

Sumananda Mondal

100Rs.



নাম্বার ১১৬৫৫

(১)

১ নং বহির ৪০২ নং ওল্যান্ডের ৮ থেকে ১৭ নং পাতায়
নকলকৃত ১১৬৫৫ নং এককোটা সাত বিংশ কোলা দলিল
ঘূলে উক্ত মতিলাল দত্ত মহাশয়ের নিকট হইতে তাহার -
বন্দোবস্ত লওয়া রেকর্ডীয় সম্পত্তি -

50Rs.



১৭০৭২৫৬৮৯১০

(১০)

সম্পত্তি হইতে রেজিস্ট্রারী মোজার সাবেক ১০০২ নং হাল

১০০৬ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে ১ কাঠা ১২ ছটাক জমি এবং

সাবেক ১০৬৬ নং হাল ১০০৪ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে ২ কাঠা

৪ ছটাক জমি মোট ২টি দাগস্থিত -

Sumanda Mondal

20 Rs.



(११)

निवृत्त

मोट ४ काठा जमि खरिद करि एवं ईंराजी १४१२११२८४ तारिखे
बिधान मगर अन्तर्गत सिटि आबरेजिष्ट्री ऑफिसेर रेजिष्ट्रीकृत १ नं बहिर
११० अफ नं उल्यामेर १२० हईते २१० नं पाताय नकलकृत १००० नं
एकसोता प्राफ बिअन्स कोबाला दलिन घूले उ०० मजिलान न० महाशय्यार
निकट हईते ताहार रेकडीय सम्पतिर मध्ये रेकजुयानी मोजार उ०० माबेक
१००२ नं हाल १००८ नं दागसिस्त २ काठा ८ छटाक जमि खरिद करि । एईरूपे
आमि एअ कोबाला दलिनैर बिअेता उ०० मजिलान न० महाशय्येर निकट
हईते तिनू तिनू दुईटि कोबाला दलिन घूले अरब मोट हाल १००४ नं -
दागसिस्त २ काठा ४ छटाक जमि इ हाल - १००८ नं दागसिस्त ४ काठा ४ -
छटाक जमि । अरब मोट ६ काठा ८ छटाक जमि खरिद करिग्या उ०० खरिदा
निवृत्त सुते सुबान डोपबान घालिक दखलाकार आसि । याहा आघार -

10RS.



(১১১)

সুন্দরী মন্ডল

বিএনসিএফের যোগ্য উত্তম নিবন্ধিত স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে ।

একনে আমার নানা প্রকার বৈধ কার্যের জন্য নগদ টাকার প্রয়োজনে
আমার খরিদারি বেক্সজুম্মানী মৌজার হাল ১০৫৪ নং দাগসিহত ২ কাঠা
৪ ছটাক এবং হাল - ১০৫৬ নং দাগসিহত ৪ কাঠা ৪ ছটাক জমির মধ্যে
২ কাঠা জমি সব মোট দুইটি দাগসিহত ওএ দলিল সংলগ্ন প্ল্যানের চিহ্নিত
লাল রেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ (এ) প্লট ৩-৩-৪ কাঠা ৪ ছটাক জমি সম্পূর্ণ
নির্দোষ ও নির্দোষ অবস্থায় ধামে আমার দখলে থাকাকালীন আমি
স্বাচ্ছন্দে বিএনসিএফের ঘোষণা করিলে আপনি ওএ কোবালা -

Sumananda Mondal

(১২)

দলিলের প্রেক্ষাপটে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইয়া বর্তমান বাজার দরে সর্বেচ্ছ মূল্য
 যঃ - ২, ৯৭, ০০০, টাকা (দুই লক্ষ সাতাত্তর হাজার পাঁচ শত টাকা) পন
 বাবদ দিতে স্মীকৃত হওয়ায় আমি তাহাতে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে আপনার নিকট
 হইতে পনের মসপূর্ণ - ২, ৯৭, ০০০, টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া
 উক্ত টাকার প্রাপ্ত স্মীকারে এই সাক্ষ বিবরণ্য কোবালা দলিল মূলে নিম্ন
 উপশীল বর্ণিত ৪ কাঠা ৪ ছটাক জমি আপনার নিকট সাক্ষ বিবরণ্য করিয়া এই বিবরণীত
 মসপাত হইতে আমি এককালীন চিরদিনঃস্থ দখলচ্যুত হইলাম এবং এই বিবরণীত
 মসপাততে আপনাকে অদ্যই খোলসা খাজ দখল ছাড়িয়া দিলাম । আপনি অদ্যকার
 তারিখ হইতে আমার নিবর্তিত স্ত্রী স্ত্রীবান ভোগবান মালিক দখলীকার হইয়া
 মালেকান সরকারে স্থানীয় পঞ্জীয়নে অফিসে আমার নামের পরিবর্তে আপনার
 নিজ নাম পণ করতঃ নিরুপীত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে খারিজ দাখিল
 লইয়া দান বিবরণ্য বন্ধক ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুত্তে এবং সর্ব
 প্রকারের স্ত্রীধারী হইয়া পুত্র পৌত্রাদি জ্যারেশান স্থলাভিষিক্ত পণপ্রণয়ে
 যদিচ্ছ ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন ।

Sumanda Mondal

১৫/১০/২০১৯

৩৫ বিএনীত সম্পত্তির উপর আমায় যাহা কিছু মুত্তু সামিত্তু অশ্রব লভ্য, হক ,
হকিমুৎ ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা সমস্তই অদ্যকার তারিখ হইতে আমায়
হতে রদ রহিত ও লোপ পাইয়া ৩৫ কোবালার বলে সম্পূর্ণ রূপে আপনার উপর বর্জিত।

কস্মিনকালে ৩৫ বিএনীত সম্পত্তির উপর আমি কিম্বা আমায় ওয়ারেশান স্থলা -
উম্মিৎ-পত্ত-মে কাহারো কোন প্রকার দাবী দাওয়া কিম্বা ওজরাপত্য চলিবে না
করিলেও তাহা ৩৫ কোবালার বলে সর্বস্থলে সর্বাদানতে সর্বসময়ে বাতিল ওপ্রোহ্য
এবং নাস্তুর হইবে ।

৩৫ বিএনীত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে উপর কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তরাদি
করি নাই কিম্বা উহা বিএনীত চুত্তি-তে কোন প্রকার লিখিত বা মৌখিক ভাবে
চুত্তি-বদল হই নাই বা উহা কোন জামিনের দায়ে কোন প্রকার দায়ু সংযোগাদি
করি নাই উহা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশানের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা
রাজারহাট মেগাদিটি টাউন সীপ এ্যাকটের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা কোন
সরকারী আধারকারী প্রতিষ্ঠান হইতে গৃহীত হয় নাই বা উহা কোন আদালতের
বিষয় ভুক্ত বা নীলামকৃত বা ট্রাস্ট ভুক্ত সম্পত্তি নহে উহা উপর কাহারো দখলে
নাই উহাতে উপর কোন সন্নিবে বা অংশীদার নাই বা উহা কোন দেব সেবা কিম্বা
সমাজ উন্নয়ন ঘূনক কোন প্রতিষ্ঠানে অর্পণাদি করি নাই উহাতে কোন প্রকার চার্জ
নাই উহা সম্পূর্ণ নিদেদায় ও নিদেদাষ অবস্থায় থাকে আমায় দখলে থাকাকালিন
আমি আপনার নিকট সাক্ষি বিএন্য করিয়ায় ।

উর্বিখ্যতে কোন প্রকার তথ্য কতা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা মুণ্ড দখলের কোনরূপ বিঘ্ন বা কতি হয় কিংবা জাঘার উপরি উল্লিখিত উর্ভিও সমূহের মধ্যে কোনটি যিথ্যা প্রমাণিত হইয়া আপনার খরিদা সম্পত্তির কোন অংশ হইতে বেদখল হন তাহা হইলে আপনার সম্পূর্ণ কতি পূরন করিয়া দিতে আমি ওয়ারেশান স্ফলাতিষিওন শপথনে বাধ্য ও স্মীকৃত রহিদাম ও রহিল ।

এও কোবালা দলিলে কোন প্রকার ডুল ড্রাশিত হইলে আপনার খরিদা মুণ্ড সুদূত করনার্থে প্রয়োজন বোধে আপনার খরচায় আপনার বরাবর জয় সংশোধন পএ বা পরিপূরক দলিলাদি বিনা পনে বিনা ওজরে রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমি ওয়ারেশান স্ফলাতিষিওন শপথনে বাধ্য ও স্মীকৃত রহিদাম ও রহিল ।

এতদর্থে আপন খুশিতে সুস্থ শরীরে অন্যের বিনানুরোধে দলিলের মর্ম সমূহ পাঠ করিয়া পাঠ করাইয়া মর্মাদি সম্যক ঔবেগত হইয়া এবং পনের সম্পূর্ণ ১,২৭,০০০ টাকা (দুই লক্ষ সাতানব্বই হাজার পাঁচ শত টাকা) নিম্ন জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া উর্ভি টাকার প্রাপ্ত স্মীকারে আপনার বরাবর এও স্মাক বিএনয় কোবালা দলিল নিম্নের স্মাকরকারী স্মাধীপনের সম্মুখে স্মি সম্পাদন পূর্বক রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি সন বাংলা - ১৪০২ সালের ২৬ শস্য -
 মোস্তফিন , ইংরাজী - ২০০ ২ সালের - ২০ই - অক্টোবর ।

(১৫)

। উপস্থিত বিএনপি সম্পত্তির পরিচয় ।

২১শে মার্চ ২০১৫

১) জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা - রাজারহাট সাবরেজিস্ট্রী অফিস কাশীপুর
দ্বন্দ্ব বর্তমান সাবরেজিস্ট্রী অফিস বিধান নগর মল্টিলেক সিসিটি কলিকাতা পরগনার
মৌজা বেকজুম্বানী প্রায়ের জে . এন. নং - ১০ , রে , সা , নং - ১২৬ চৌজি নং
১১১৬ সাবেক খতিয়ান নং - ০৪৫ ভূত- রামুত মোকররী মুত্তী ১১ শতক জমির
খাজনা বার্ষিক ১ টাকা করে জমাজমির মধ্যে সাবেক দাগ নং - ১৬৬৬ হাল দাগ
নং - ১০৫৪ (এক হাজার চুয়ান্ন) দাপস্থিত ভাঙ্গা জমির মধ্যে আমার খরিদা
২ দুই কাঠা ৪ চার ছটাক জমির খাজনা হারাহারী যতে বার্ষিক ১৭ পয়সা করে
জমাজমি ।

২) উত্তর বেকজুম্বানী মৌজার ৩ চৌজির অধিন ৩ মালেকাধিকারে রামুত মোকররী
মুত্তী সাবেক ১৪৫৪ নং খতিয়ান আর , এস , হাল ২০২৫ নং খতিয়ান ভূত-
পোর্টা দখলী মুত্তী ৬০ শতক জমির খাজনা বার্ষিক ১০ টাকা করে জমাজমির মধ্যে
সাবেক দাগ নং - ১০০২ হাল দাগ নং - ১০৫৬ (এক হাজার আটান্ন) দাপস্থিত
জমির মধ্যে আমার খরিদা ৪ চার কাঠা ৪ চার ছটাক জমি মধ্যে ২ দুই কাঠা
জমির খাজনা হারাহারী যতে বার্ষিক ০৫০ পয়সা করে জমাজমি ।

Sunanda Ma ১১

(১৬)

সর্বমোট একই রকমের মৌজার ২টি খতিয়ান ও ৩০ ২টি দাপ্তরিক ওএ দলিল
সংলগ্ন প্ল্যানের চিহ্নিত লাল রেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ (এ) প্লটভুক্ত ক্যাম্পে -
৪ চার কাঠা ৪ চার ছটাক জমি যাহু যাতায়াত রাস্তার যাতায়াতের অধিকার বৃদ্ধাদি
যাবতীয় ইজমেন্ট সর্ব প্রকার সুপ্রাধিকার সহ সাক্ষর বিক্রয় করিলাম । ওএ দলিল সংলগ্ন
প্ল্যান দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে ।

স্বাক্ষর চৌহদ্দি :-

উত্তরে:- আর , এস, ১০৫৪ নং দাপ্তরিক ওএ ।

দক্ষিণে:- আর , এস, ১০৫৬ নং দাপ্তরিক (বি) প্লটভুক্ত

আমার এবং যশোদা হালদারের জমি এদ্যে খরিদ সূত্রে সৌমেন বন্দল ।

পূর্বে :- পঞ্চায়েত রোড ।

পশ্চিমে:- আর , এস, হাল - ১০৫৫ , ১০৫৬ নং দাপ্তরিক ওএ ।

১১/১১/১১/১১/১১/১১

প্রাপ্ত টাকার জায় :-

ব্যয়াক পে - অর্ডার এবং নগদ মূল্যে সর্ব মোট -

মং - ২,৯৭,৫০০, দুই লক্ষ সাতানব্বই হাজার পাঁচ শত টাকা

বুঝিছা পাইলায় ।

তারিখ নকল ফলাফল

মুসাবিদাকারক :-



শ্রী রমেশ ঘোষা

মাং - বেকজুয়ানী রাজারহাট

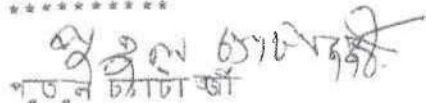
জেলা উত্তর ২৪ পরগনা , বাড়ী

ফোন নং - ৫৭৩ - ২১২৫ ।

লাইসেন্স নং - ডি, ডাব্লু XI-২৪

কাশীপুর দয়দয় অফিস ।

টাইপকা এক :-



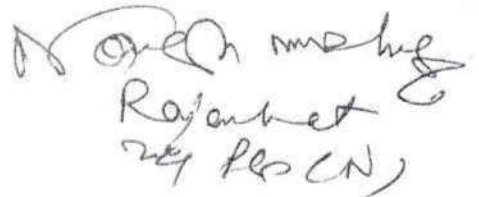
পুতুল চ্যাটার্জী

মাং - দয়দয় অফিস।

ইসাদী :-

যশোদা হালদার
৩০/৩ দুর্গাচকন মুম্বাই
দুর্গা, কলিকাতা ৩

বসন্ত বসন্ত
বসন্ত



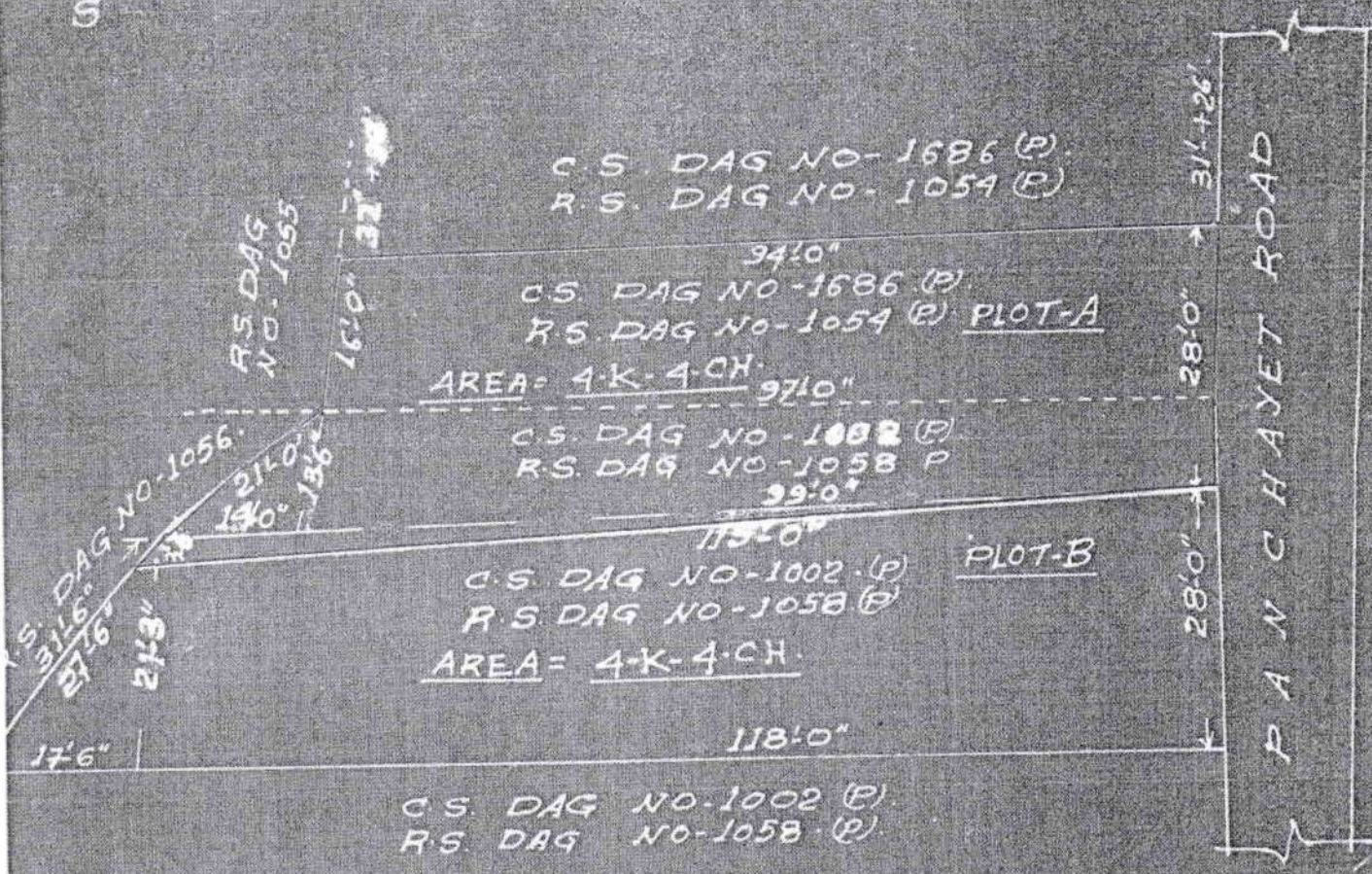
Rajarhat
24 Pgs (N)

Sanjay K Pal
Rajarhat
24 Pgs (N)

SITE PLAN OF PART OF S DAG
NO-1686 AND 1002 R.S. DAG NO-1054
AND 1058 AT MOUZA BERJUAN
JL NO-13 RS NO-198 P.S. RAJARHAT
DIST-NORTH 24 PARGANAS.

SCALE = 20' = 1"

VENDEE - SUNANDA MONDAL
W/O - RUDRA SHAA MONDAL



C.S. DAG NO-1686 (P)
R.S. DAG NO-1054 (P)

34'0"
C.S. DAG NO-1686 (P)
R.S. DAG NO-1054 (P) PLOT-A

AREA = 4K-4CH
97'0"

C.S. DAG NO-1002 (P)
R.S. DAG NO-1058 (P)

115'0"
C.S. DAG NO-1002 (P) PLOT-B
R.S. DAG NO-1058 (P)

AREA = 4K-4CH

C.S. DAG NO-1002 (P)
R.S. DAG NO-1058 (P)

COLOUR PLOT	REFERENCE	A R E A			
		ACRE	K	CH	SQ
A	R.S DAG NO-1054 (P)	.0370	2	4	0
	R.S DAG NO-1058 (P)	.0330	2	0	0
B	R.S DAG NO-1058 (P)	.0701	4	4	0
TOTAL AREA = (ML)		.1401	8	8	0

COPIED BY
H. BISWAS
RAJARHAT
23.9.2002

Sunanda Mondal

বাংলা - ১৪০১ সালের

ইংরাজী - ২০০২ সালের -

স্বাক্ষর বিদ্যুৎ কোবাল্লা ।

প্রোগ্রামার :- শ্রীমতী সুনন্দা

মন্ডল ।

বিস্তার :- ১) শ্রী নারায়ণ

চন্দ্র হালদার ।

সম্পাদক :- শ্রী রমেশ

মুখার্জী ।

টাইপকার :- পুতুল

চ্যাটার্জী ।
